

## Nieuws van de werkgroep behoud kerk Maashees (3 juli 2020)



*In mei 2016 is op initiatief van Marc de Hoog en Jos ten Holder een werkgroep in het leven geroepen om te kijken wat de mogelijkheden waren om de kerk voor Maashees te behouden.*

*De werkgroep werd door Marc en Jos uitgebreid met Ben van Dierendonck (tot aan zijn verhuizing), Mark Jacobs, Willem Akkermans en Wiel Franssen.*

*De werkgroep had maar een doel. Onderzoeken of de kerk behouden kon worden voor de gemeenschap Maashees. Allerlei opties zijn de revue gepasseerd. Maar al snel kwamen we tot de conclusie dat een plan met een verdienmodel de enigste optie was om de kerk te behouden en te kunnen onderhouden voor de toekomst.*

In eerste instantie zijn de gesprekken en onderhandelingen gevoerd met het voormalig kerkbestuur van de parochie Maria Moeder van de Kerk. Het idee was om de begane grond vrij te houden voor activiteiten binnen ons dorp en boven in het dak appartementen te realiseren. Dit plan was door architect Joep Verheijen bedacht en getekend.

Het kerkbestuur kon zich heel goed vinden in onze plannen en eind december 2017 hadden wij een principeakkoord met het kerkbestuur.

Formeel moet het kerkbestuur het bisdom informeren omdat deze ook haar goedkeuring moest geven om tot volledige overeenstemming te komen.

Tot onze verbazing en teleurstelling ging het bisdom niet akkoord en met hen moesten we verder opnieuw de gesprekken voeren en onderhandelen.

Sindsdien zijn de onderhandelingen heel moeizaam en traag verlopen.

Juni 2018 laat het bisdom ons weten dat ze zelf niet meer de onderhandelingen gaan voeren, maar dit gaan uitbesteden aan een makelaar die ervaring heeft met verkoop van kerkgebouwen. Dit ook vanwege de verkoop van de pastorie.

Het eerste gesprek met de makelaar was op 17-12-2019!

De werkgroep kreeg de voorkeur om de kerk te kopen, maar de prijs was beduidend hoger wat we met het voormalige kerkbestuur waren overeengekomen. Daardoor werd het verdienmodel ook anders en moesten er nieuwe plannen gemaakt worden. Joep Verheijen kon weer terug naar de tekentafel en kwam terug met een prachtig plan voor 5 seniorenwoningen en 7 starters-appartementen.

Deze plannen zijn voorgelegd aan de gemeente Boxmeer. De gemeente heeft positief gereageerd op de quickscan en de verdere stappen voor de vergunningsprocedure worden opgestart.

**Met trots kunnen wij melden dat na vier jaar onderhandelen vorige week vrijdag 26-6-2020 de werkgroep de koopovereenkomst met het bisdom heeft gesloten.**

Bent u benieuwd naar de plannen met het kerkgebouw?

Medio september zal er een presentatie plaats vinden in de zaal van Plein27.

Wij houden u op de hoogte.

Werkgroep behoud kerk Maashees